

10. Dezember 2025/riarpi 15131 / 860767

Die Gemeinde Risch ist eine fortschrittliche und dynamische Gemeinde, die ein hohes Vertrauen der über 11'450 Einwohnerinnen und Einwohner geniesst. Dies dank dem tagtäglichen Engagement der rund 300 Mitarbeitenden, bei denen Dienstleistungs- und Lösungsorientierung zum Selbstverständnis gehört.

Zur Verstärkung unseres Bereichs Immobilien suchen wir nach Vereinbarung eine strukturierte und engagierte Persönlichkeit als

## Projektleiter/in Immobilien (100%)

### Ihre Aufgaben

- Aufbau und Führung des Schlüssel- und Zutrittsmanagements
- Einführung, Betrieb und Weiterentwicklung des CAFM-Systems
- Mitarbeit in Unterhalts- und Sanierungsprojekten
- Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen, Varianten und Kostenschätzungen
- Unterstützung im Budgetprozess sowie in operativen Bewirtschaftungsfragen
- Koordination interner Anspruchsgruppen und Mitarbeit in sicherheitsrelevanten Themen

### Ihr Profil

- Technische oder handwerkliche Grundausbildung mit Weiterbildung im Immobilien-, Bau- oder Facility-Management
- Erfahrung in der Projektleitung, idealerweise im öffentlichen Umfeld
- Kenntnisse in Gebäudetechnik, Schliesssystemen und digitalen Bewirtschaftungsprozessen
- Sehr gute IT-Anwenderkenntnisse und stilsichere Deutschkenntnisse
- Selbständige, strukturierte Arbeitsweise sowie hohe Serviceorientierung

### Unsere Leistungen

Bei uns steht die Zufriedenheit der Bevölkerung im Mittelpunkt. Wir engagieren uns mit Klarheit, Respekt und einem hohen Dienstleistungsverständnis für eine funktionierende und lebenswerte Gemeinde. Wertschätzung prägt unseren Alltag: Wir hören zu, nehmen Anliegen ernst und pflegen einen offenen, kollegialen Austausch.

Wir vertrauen auf die Eigeninitiative unserer Mitarbeitenden und geben Raum für selbstständiges Arbeiten sowie verantwortungsbewusste Entscheidungen. Innovation und Initiative sind bei uns willkommen – wir denken vorausschauend und gehen mit Mut neue Wege. Dabei handeln wir stets mit Weitblick und übernehmen Verantwortung für nachhaltige Lösungen, die langfristigen Nutzen schaffen.

Durch flexible Arbeitszeiten können Sie Ihren Arbeitseinsatz selbstständig planen und an die geschäftlichen Bedürfnisse anpassen. Es besteht die Möglichkeit von Homeoffice. Zudem bieten wir überobligatorische Sozialleistungen und leistungsgerechte Entlohnung. Weitere Informationen zu den Vorteilen einer Anstellung bei der Gemeinde finden Sie auf unserer [Homepage](#).

Seite 2/2

**Kontakt**

Fühlen Sie sich angesprochen und bringen die notwendigen Kompetenzen mit? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige Bewerbung. Unter dem folgenden Link können Sie Ihre Bewerbung schnell und einfach online einreichen «[hier bewerben](#)».

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen Herr Pius Arnold, Bereichsleiter Immobilien, Tel. 041 554 27 71, gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen!